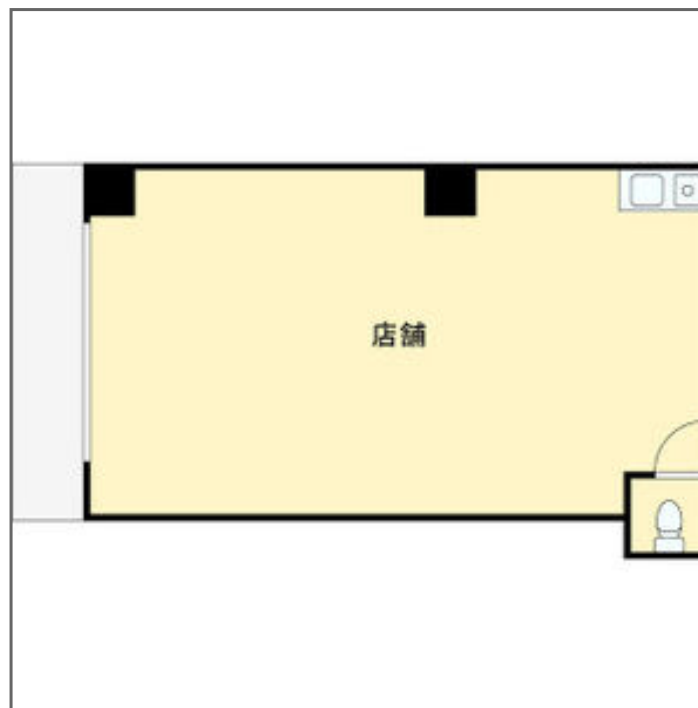
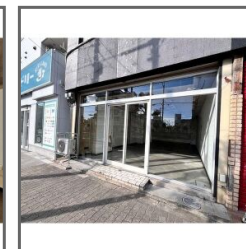
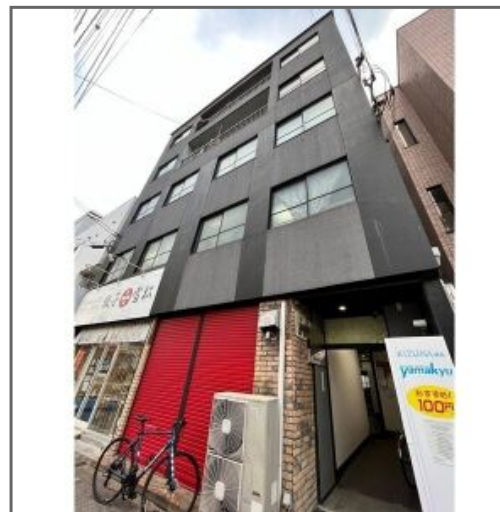


| | | | |
|--|---------------------------------|-------|----|
| 物件種目 | [事業用] 店舗（一戸建） | | |
| 物件名 | 大洋マンション | | |
| 号室名 | 101（1階部分） | | |
| 所在地 | 〒555-0021 大阪府大阪市西淀川区歌島1丁目3-7 | | |
| 交通 | 東海道線「塚本」徒歩7分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数4戸 | | |
| 間取タイプ | テナント | | |
| 専有面積 | 42㎡ | 開口部方位 | |
| 築年 | 1972年11月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 相談 | | |
| 賃料 | 148,500 円 | | |
| 共益費・管理費 | 0 | | |
| 敷金 | 135,000円 | | |
| 礼金 | 326,700円 | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | | | |
| 契約期間 | 1年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | 空きなし | | |
| 備考 | | | |
| 貯水槽・集合ポスト | | | |
| 設備 | | | |
| 【放送・通信】 UHFアンテナ（地デジ用） 【その他】 自転車置場・ガス（都市ガス）・水道・排水 | | | |
| 条件 | | | |
| 【条件】 保証会社利用必須 | | | |



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保険：保険要加入

大阪府知事免許(1)第62537号

KA不動産

大阪市中央区船越町2丁目4-17住地オリエント中央ビル6階

TEL：06-4792-8390 FAX：06-7635-9146

取引態様：媒介