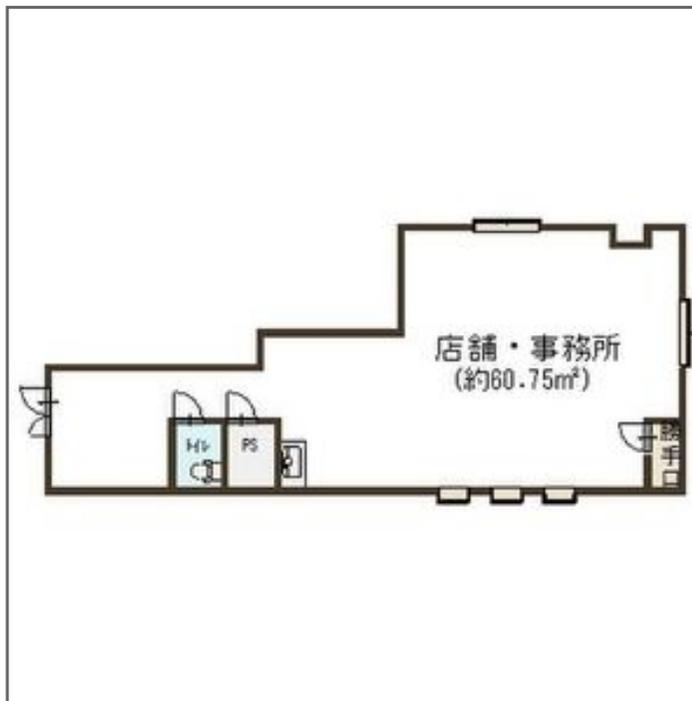


物件種目	[事業用] 事務所		
物件名	エイトビル西本町		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒550-0005 大阪府大阪市西区西本町1丁目11-7		
交通	大阪市高速軌道四つ橋線「本町」徒歩2分		
建築構造	鉄骨造 地上11階 総戸数21戸		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	60.75㎡	開口部方位	
築年	1990年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	203,500 円		
共益費・管理費	22,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	2ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備考			
設備			
【水廻り】トイレ【冷暖房】エアコン【放送・通信】インターネット対応(回線工事必要・契約必要)【テナント設備】OAフロア【その他】エレベーター(1基)・電気・水道・排水			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

室内にトイレ、ミニキッチン有り!!

・インターネット：インターネット環境は入居者様自身で必要に応じて工事の手配、ご契約をお願いします。(当社からの指定はありません)・保証会社：保証会社利用必須 日本セーフティ 初回保証料:総額100%・保険：保険要加入 宅建ファミリー共済 2年契約 24,000円 ~ ・ネームプレート作成代：11,000円(契約時)
・電気料金：検針

大阪府知事免許(1)第62537号

KA不動産

大阪市中央区船越町2丁目4-17住地オリエント中央ビル6階

TEL：06-4792-8390 FAX：06-7635-9146

取引態様：媒介